

GYRI 도시정책정보

정책연구 리포트

(제목을 클릭하면 웹페이지로 연결됩니다)

금주의 키워드 : 공공임대



고양시(시장 이재준)는 고양시 청년·신혼부부 주거안정 및 지역 활성화를 위한 ‘고양시 사회주택 지원사업’ 추진을 위해 지난 25일 사업대상지 선정을 마치고 7월 말 운영자 모집 공고에 착수. 앞서 고양시에서는 주거 취약계층 주거복지 향상을 위해 지난 해 6월 ‘고양시 사회주택 지원에 관한 조례’를 제정해 고양시 사회주택 공급 활성화를 위한 기반을 마련.

(관련보도: 고양시, 청년·신혼부부 ‘사회주택 지원사업’ 본격 착수)

관련 주요 정책 사례

▶ 공공임대주택 혁신모델 ‘광주형 평생주택’ 공급

광주광역시와 집값 상승과 전세난으로 어려움을 겪고 있는 중산층 이하 무주택 가구의 주거 안정을 위해 질 좋은 공공임대주택 ‘광주형 평생주택’을 공급. 2030년까지 공공임대주택 혁신모델을 제시할 ‘광주형 평생주택’ 1만 8000호 공급 계획.

▶ 고령친화도시 울산에 공공형 실버·노인 임대주택 보급 추진

울산시는 12월 4일 ‘고령친화도시 실행계획 추진상황 보고회’를 개최. 공공형 실버주택 건립, 노인 맞춤형 공공임대주택 보급, 노인친화 거점공간 조성, 노인보호구역 확대, 저상버스 도입, 노면전차(트램) 건설은 물론, 현재 14개인 노인복지관을 18개로 확충하고, 노인일자리를 1만 5,000개까지 확대하는 등 정주여건 개선을 위한 다각적인 사업이 포함.

▶ 492억 규모 태백 ‘탄탄마을’ 도시재생 본격화

태백시는 12월 1일 우리나라 최초의 석탄산업 주거공간인 화광아파트의 25개동 중 마지막 남은 아파트 1개동에 대한 철거를 추진.아파트 철거 부지에는 도시재생사업의 일환으로 지상 9층,3개동,189세대 규모의 내임대아파트가 들어선다.임대아파트는 공공주택 건설사업계획 승인 등을 거쳐 내년 5월 착공에 들어가 2023년 4월 준공.

▶ 2021년 장기공공임대아파트 임대보증금 무이자 지원 확대

경상남도가 저소득계층의 주거안정을 위해 추진하고 있는 ‘저소득계층 임대보증금 지원사업’을 확대. 도내 저소득계층의 주거안정과 주거수준 향상을 위해 2011년부터 시행하고 있는 사업으로, 올해는 64가구에 6억 6천 7백만원의 임대보증금을 무이자로 지원.

관련 연구보고서

주거권 강화 위한 주택임대차 제도 개선방안

(서울연구원, 2019.02)

공공임대주택 임대료 편익추정과 시사점

(나라살림연구소, 2020.04)

부산광역시 공공임대주택정책의 평가와 개선 방안

(부산연구원, 2019. 04)

공공지원민간임대주택 공급촉진지구 수요분석모델 개선방안 연구

(토지주택연구소, 2020.)

공공임대주택의 주거 빈곤 완화 및 소득 재분배 효과

(토지주택연구소, 2020.)

지방자치단체 최신 조례 / 규칙

고양시 현황

[제정]

경기도 동두천시

[초등학생 입학 축하금 지원 조례](#)

이 조례는 동두천시 교육의 공정성을 강화하고 교육복지의 보편화를 통한 교육도시를 실현하고자 초등학생의 입학 축하금 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다. (2020. 12)

관련 조례 없음

경상북도 포항시

[철강산업 육성을 위한 지원시설 설치 및 운영 조례](#)

이 조례는 철강 기술 고도화와 고부가가치화를 통해 철강산업을 체계적으로 육성하기 위한 철강산업 지원시설의 설치 및 운영 등에 필요한 사항을 규정함으로써 철강산업의 경쟁력 강화와 지역경제 활성화에 기여함을 목적으로 한다. (2020. 12)

관련 조례 없음

전라남도 곡성군

[골목형상점가 지정에 관한 조례](#)

이 조례는 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조제2호의2에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다. (2020. 11)

관련 조례 없음

부산광역시

[1회용품 사용 저감 조례](#)

이 조례는 부산광역시 기장군의 공공기관이 주도적으로 1회용품의 사용 및 제공을 제한하고, 1회용품 사용을 줄이도록 홍보함으로써 환경을 보호하고 자원을 절약하는 것을 목적으로 한다. (2020. 11)

관련 조례 없음

[전부개정]

대구광역시

[대구광역시교육청 원격수업 지원 조례](#)

이 조례는 대구광역시 소재 학교가 교육상 필요에 따라 운영하는 원격수업을 지원하는 데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다. (2020. 12)

관련 조례 없음

[일부개정]

충청남도 부여군

[부여군 귀농인 지원 조례](#)

이 조례는 부여군 농업의 안정적인 성장·발전과 농업 인력의 지속적인 양성을 위하여 귀농·귀촌인의 유치 및 지원에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다. (2020. 12)

관련 조례 없음